

**«Нововятская детская школа искусств»
г. Кирова**

610008, г. Киров, Нововятский район, ул. Орджоникидзе, 15

Телефон (факс) 31 - 27 - 78

П Р И К А З

по личному составу

29 мая 2025 года

№ 43а

**о подготовке МБУДО «Нововятская детская школа искусств» г.Кирова
к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

В соответствии с постановлением администрации города Кирова «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы муниципального образования «Город Киров» к отопительному периоду 2025-2026 года

Приказываю:

1. Начать подготовку Учреждения, инженерных коммуникаций, находящихся в управлении (обслуживании, эксплуатации) к отопительному периоду 2025-2026 года.
2. Назначить ответственной за подготовку к отопительному периоду 2025-2026 года и за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок Зыкину В.А., заместителя директора по АХР Учреждения.
3. Разработать перечень проведения работ по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 год.



Директор

Т.Л. Попова

Перечень проведения работ по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов в МБУДО «Нововятская ДШИ» г. Кирова

№	Вид работ	Ответственный
1	Выполнить ревизию всей установленной регулировочной и запорной арматуры: на разводящих трубопроводах в подвалах, стояках, подводках к приборам отопления	ИП Уваров В.В.
2	Восстановить тепловую изоляцию на трубопроводах внутри объектных систем отопления	ИП Уваров В.В.
3	Проверить манометры	Зам.дир по АХР Зыкина В.А.
4	Выполнить промывку и испытание на плотность и прочность системы теплоснабжения с составлением акта в присутствии работника тепловой инспекции	ИП Уваров В.В. Техник Дашкевич С.О.
5	Перед началом отопительного периода в установленном порядке выполнить сверку расчетов за потребленную тепловую энергию. При наличии задолженности по оплате, принять меры по ее погашению до начала отопительного периода.	Зам.дир по АХР Зыкина В.А.
6	Оформить и подписать «Акт готовности к отопительному периоду», получить «Паспорт готовности к отопительному периоду»	Зам.дир по АХР Зыкина В.А.

Директор
МБУДО «Нововятская ДШИ» г. Кирова



Fawz

Т.Л. Попова

Акт № 2025-КФ_ТО-989
проверки технической готовности теплопотребляющей
установки к отопительному периоду 2025/2026 гг.



Киров

(место составления акта)

04.06.2025г.

(дата составления акта)

Единая теплоснабжающая организация ПАО «Т Плюс»

(наименование организации)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 2025/2026 гг.:

Лицо, подлежащее проверке обеспечения готовности (ответственное за обеспечение технической готовности теплопотребляющей установки к отопительному периоду):

Наименование: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА

Юр. адрес: 610008, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Орджоникидзе (Нововятский), д. 15

(лицо, в отношении которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки)

Проверка технической готовности теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций к отопительному периоду проводилась в отношении следующего объекта:

Наименование: Нежилое, МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА, Киров г, Орджоникидзе (Нововятский) ул, 15
 (Теплоустановка: 9229610002_ОРДЖОНИКИДЗЕ 15 ШКОЛА ИСКУССТВ)

Адрес: 610008, Кировская обл, Киров г, Орджоникидзе (Нововятский) ул, д. 15

Назначение: Нежилое

(объект тепловой энергии, в отношении которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки)

Перечень проверенных мероприятий:

№*	В целях оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду проверены	Выявлены замечания	Примечание	Дата устранения замечания
1.1.1.	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления	Да	Замечание по промывке участка теплового ввода (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности.	
1.1.2.	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Да	Замечание, наладка режима теплопотребления в полном объеме не проведена.	
1.1.3.	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и тепло-сетевыми организациями	Нет	Представлены акты проверки запорной арматуры, воздушников/спускников, тепловой изоляции на трубопроводах отопления и горячего водоснабжения от обслуживающей организации, замечаний в ходе осмотра – не выявлено.	

Перечень проверенных мероприятий:

№*	В целях оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду проверены	Выявлены замечания	Примечание	Дата устранения замечания
1.1.4.	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами	Нет	Представлены документы.	
1.1.5.(а.)	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) трубопроводов тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности	Нет	Проведены гидравлические испытания в полном объеме, ГИ проведены совместно с ЕТО 19.05.2025г	
1.1.5.(б.)	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) оборудования индивидуальных тепловых пунктов и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта	Нет	Проведены гидравлические испытания в полном объеме.	
1.1.5.(в.)	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) внутренних систем теплоснабжения и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплоснабжающих установок	Нет	Проведены гидравлические испытания в полном объеме.	
1.1.6.	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с Правилами промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	Нет	Представлены ОРД об утверждении перечня производственных инструкций и перечня инструкций по эксплуатации.	
1.1.7.	Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции , разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности	Да	Не представлены производственные инструкции к теплоснабжающим установкам, относящимся к ОПО.	
1.1.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	Да	Не представлена проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам.	
1.1.9.	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Да	Не представлены подтверждающие документы.	

Перечень проверенных мероприятий:

№*	В целях оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду проверены	Выявлены замечания	Примечание	Дата устранения замечания
1.1.10.	Документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Нет	Регуляторы и автоматическое регулирование отсутствует (не требуется) - подтверждено представленной проектной документацией, не требуется, зависимая система, объект запитан от котельной	
1.2.1.	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и тепло-потребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на тепло-потребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	Нет	Нарушение не выявлено.	
1.3.1.	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и(или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Да	Не представлен заключенный договор (копия).	
1.3.2.	Наличие Акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	Нет	Предоставлен акт сверки расчетов, подтверждающий на момент проверки отсутствие задолженности и/или документ, подтверждающий урегулирование и порядок погашения задолженности.	04.06.2025
1.4.1.(а.)	Периодическая проверка узла учета	Нет	Соответствие УУТЭ: допущен к коммерческому учету до __.12.03.2029	04.06.2025
1.4.1.(б.)	Наличие актов разграничения балансовой принадлежности	Нет	Представлен акт разграничения балансовой принадлежности.	04.06.2025
1.4.2.	Документы о проведении проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	Нет	Представлены документы о проверке работоспособности КИП.	
2.1.	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил (только для МКД)	Нет	Объект НЕ относится к категории Многоквартирный дом.	04.06.2025

Перечень проверенных мероприятий:

№*	В целях оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду проверены	Выявлены замечания	Примечание	Дата устранения замечания
2.2.	Документы о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения, актов о результатах отбора проб воды из системы (только для МКД)	Нет	Объект НЕ относится к категории Многоквартирный дом.	

* номер пункта соответствует номеру показателя в приложении №4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (утвержденному приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234)

Заключение: По данному объекту не выполнены требования по технической готовности согласно пункту 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду.

Участники комиссии:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Дашкевич С.О.	Инженер, Акционерное общество "ЭнергосбыТ Плюс"	Теплоснабжающая организация		10.07.2025
Зыкина В.А.	заместитель директора по АХЧ, МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА	Потребитель		10.07.25

С актом проверки готовности ознакомлен,
один экземпляр акта получил:

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Акт № 2025-КФ_ПС-788
промывки оборудования теплового пункта (узла)
и внутренних отопительных систем потребителя



Дата оформления: 04 . 06 . 2025 г.

Потребитель

Наименование: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА
Юр. адрес: 610008, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Орджоникидзе (Нововятский), д. 15
Телефон: 8332312809
Договор: 922961-ЦЗКФ

Объект

Наименование: Нежилое, МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА, Киров г, Орджоникидзе (Нововятский) ул, 15 (Теплоустановка: 9229610002_ОРДЖОНИКИДЗЕ 15 ШКОЛА ИСКУССТВ)
Адрес: 610008, Кировская обл, Киров г, Орджоникидзе (Нововятский) ул, д. 15
Назначение:
Теплоисточник: КОТ. 8.2

Настоящий акт составлен представителем теплоснабжающей организации

(должность, Фамилия, И.О., № удостоверения)

в присутствии представителя потребителя

(должность, наименование организации представителя, Ф.И.О.)

о том, что 04 . 06 . 2025 г. проведена промывка оборудования и внутренних отопительных систем Потребителя.

Расчет по приборам учета: Да

Поверка ПУ: Да

Результаты промывки систем:

№	Система	Тем-ра воды, °С	Время промывки, час	Кол-во зап.	Вид затрат. воды	Кол-во приборов	Ед-ца измер.	Тип прибора	V затрат. воды, м³	Q затрат. воды, Гкал	Факт промывки	Промывка принята	Комментарий
1	№1 УКУТ: Зависимая Отопление	5		1	ХВС				2,00		Выполнена	Принята	Контроль качества до полного осветления "п.9.2.9 ПТЭИТЭ". Промывка проведена гидропневматическим способом.

Статус объекта: промывка принята

Подписи:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Дашкевич С.О.	Инженер, Акционерное общество "ЭнергосбыТ Плюс"	Теплоснабжающая организация		10.07.2025
Зыкина В.А.	заместитель директора по АХЧ, МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА	Потребитель		10.07.25



Акт № 2025-КФ_ОС-925
опрессовки оборудования теплового пункта (узла)
и внутренних отопительных систем потребителя

Дата оформления: 04 . 06 . 2025 г.

Потребитель

Наименование: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА
Юр. адрес: 610008, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Орджоникидзе (Нововятский), д. 15
Телефон: 8332312809
Договор: 922961-ЦЗКФ

Объект

Наименование: Нежилое, МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА, Киров г, Орджоникидзе (Нововятский) ул, 15 (Теплоустановка: 9229610002_ОРДЖОНИКИДЗЕ 15 ШКОЛА ИСКУССТВ)
Адрес: 610008, Кировская обл, Киров г, Орджоникидзе (Нововятский) ул, д. 15
Назначение:
Теплоисточник: КОТ. 8.2

Настоящий акт составлен представителем теплоснабжающей организации

(должность, Фамилия, И.О., № удостоверения)

в присутствии представителя потребителя

(должность, наименование организации представителя, Ф.И.О.)

о том, что 04 . 06 . 2025 г. проведена опрессовка оборудования и внутренних отопительных систем Потребителя.

Результаты опрессовки систем теплопотребления:

№	Система	Давление, кгс/см ²	Длительность испытания, мин	Падение давления, кгс/см ²	Факт опрессовки	Опрессовка принята	Комментарий
1	№1 УКУТ: Зависимая Отопление	7,0	10	0	Выполнена	Принята	

Результаты опрессовки оборудования теплового пункта:

№	Тепловой пункт	Давление, кгс/см ²	Длительность испытания, мин	Падение давления, кгс/см ²	Факт опрессовки	Опрессовка принята	Комментарий
1	1 УКУТ	10,0	10	0	Выполнена	Принята	

Статус объекта: опрессовка принята

Подписи:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Дашкевич С.О.	Инженер, Акционерное общество "ЭнергосбыТ Плюс"	Теплоснабжающая организация		10.07.2025
Зыкина В.А.	заместитель директора по АХЧ, МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА	Потребитель		10.07.25

Акт № 2025-КФ_ГН-770
установки/реvisions дроссельного устройства
(гидравлической настройки)



Дата оформления: 04 . 06 . 2025 г.

Потребитель

Наименование: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА

Юр. адрес: 610008, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Орджоникидзе (Нововятский), д. 15

Телефон: 8332312809

Договор: 922961-ЦЗКФ

Объект

Наименование: Нежилое, МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА, Киров г, Орджоникидзе (Нововятский) ул, 15 (Теплоустановка: 9229610002_ОРДЖОНИКИДЗЕ 15 ШКОЛА ИСКУССТВ)

Адрес: 610008, Кировская обл, Киров г, Орджоникидзе (Нововятский) ул, д. 15

Настоящий акт составлен представителем теплоснабжающей организации

(должность, Фамилия, И.О., № удостоверения)

в присутствии представителя потребителя

(должность, наименование организации представителя, Ф.И.О.)

о том, что 04 . 06 . 2025 проведена гидравлическая настройка оборудования Потребителя (установка/реvisions дроссельного устройства)

Ответственность за сохранность пломб возлагается на потребителя.

Примечание: Не требуется

Подписи:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Дашкевич С.О.	Инженер, Акционерное общество "ЭнергосбыТ Плюс"	Теплоснабжающая организация		10.07.2025
Зыкина В.А.	заместитель директора по АХЧ, МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "НОВОВЯТСКАЯ ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ" ГОРОДА КИРОВА	Потребитель		10.07.25